



COMPTE DE TAXES MUNICIPALES MUNICIPAL TAX ACCOUNT

4249



MATRICULE / REGISTRATION 66097 8134-37-5528 0000000	PÉRIODE D'IMPOSITION / TAXATION PERIOD 2026-01-01 AU / TO 2026-12-31	N° FACTURE / INVOICE No. 202601-000014114	DATE DU COMPTE / ACCOUNT DATE 2026-01-26
ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION / ASSESSMENT UNIT ADDRESS 5 AV. LAURELWOOD		VALEURS DE L'IMMEUBLE / VALUES OF THE PROPERTY	
DESTINATAIRE / TO 00580 00003017 NICOLE OUELLETTE-PARKER 5 AV. LAURELWOOD POINTE-CLAIRE QC H9R 2R2		IMPOSABLE / TAXABLE	
		EXEMPTÉ / EXEMPT	
		TERRAIN / LAND 320 500	0
		BÂTIMENT / BUILDING 251 000	0
		IMMEUBLE / IMMOVABLE 571 500	0
DÉSIGNATION CADASTRALE / CADASTRAL DESIGNATION 4254905		ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS / PAYMENT DUE DATES	
		#1) 2026-02-26 1 753,18 \$	
		#2) 2026-05-25 1 753,00 \$	
		TAUX ANNUEL / ANNUAL RATE	
		INTÉRÊTS / INTEREST 10,00%	PÉNALITÉ / PENALTY 5,00%

DÉTAIL DES TAXES / DETAIL OF TAXES						
DESCRIPTION DE LA TAXE TAX DESCRIPTION	ASSIETTE BASE	VALEUR VALUE	% TAUX RATE %	PALIER RANGE	TAUX / RATE	MONTANT / AMOUNT
TAXE FONCIÈRE GÉNÉRALE / GENERAL PROPERTY TAX						
58 % AGGLOMÉRATION DE / AGGLOMERATION OF MONTRÉAL						
42 % VILLE DE / CITY OF POINTE-CLAIRE						
RÉSIDUELLE/RESIDUAL	EVA	571 500			0,6112\$ /100\$	3 493,01
TARIFICATION						
LOC. COMPTEUR - METER RENTAL 1/2" - 5/8" - 3/4"	CPT	1			13,00 \$	13,00
Arrérages au / Arrears at : 2026-01-26 0,17						
Intérêts et Pénalité au / Interest and Penalty at : 2026-02-26						
TOTAL						3 506,18 \$

EVA = AU 100 \$ D'ÉVALUATION / PER \$ 100 OF EVALUATION
SUP = SUPERFICIE - pi² / AREA sq. ft.

FOR = FORFAITAIRE / FLAT RATE

CPT = Nbre DE COMPTEUR
Nb. OF WATER METERS

Pour adhérer au mode de paiement préautorisé, consultez la page suivante et communiquez avec nous avant le 6 février 2026 au 514 630-1300, poste 1829. / To sign up for pre-authorized withdrawals from your bank account, read next page and contact us before February 6, 2026, at 514-630-1300, extension 1829.

Pour l'option « paiement mensuel » débutant le 26 février 2026 et continuant jusqu'au 26 janvier 2027, chaque prélèvement serait de 306,85 \$ (incluant le coût total d'intérêts pour l'année de 176,19 \$).

For the "monthly payment" option beginning on February 26, 2026, and continuing until January 26, 2027, each instalment would be \$ 306,85 (including interest charges of \$ 176,19 for the entire year).